

SEKRETESSFÖRBINDELSE

1. BAKGRUND

Stockholms Företagsmäklare AB ("**Mäklaren**") har uppdraget att till försäljning förmedla aktierna i Zidyllen AB ("**Säljaren**") alternativt den rörelse Säljaren bedriver under benämningen Café Notholmen med adress Slottsvägen, 135 60 Tyresö ("**Rörelsen**").

Med anledning härav är Mäklaren beredd att till undertecknade (nedan gemensamt benämnda "**Mottagande Parter**") överlämna detaljerad information om Säljaren och Rörelsen ("**Konfidentiell information**"). Konfidentiell information lämnas endast på de villkor som anges i denna förbindelse och i enda syfte att ge Mottagande Parter möjlighet att utvärdera Säljaren och Rörelsen inför ett eventuellt förvärv av Rörelsen eller av aktierna i Säljaren.

Med anledning härav förbinder sig Mottagande Parter att iaktta följande bestämmelser om sekretess m.m.

2. ÅTAGANDE OM SEKRETESS, ANVÄNDNING OCH HANTERING AV KONFIDENTIELL INFORMATION MM

Mottagande Parter förbinder sig att, utan begränsning i tiden, inte för tredje man avslöja Konfidentiell information, vilken Mottagande Parter erhåller idag eller senare. Mottagande Parter får endast använda konfidentiell information i samband med utvärdering av Rörelsen/Säljaren. All Konfidentiell information ska även fortsättningsvis vara Mäklarens egendom. Mottagande Parter är införstådd med att Mottagande Parter inte äger rätt att i något avseende utnyttja Konfidentiell information om Mottagande Parter inte förvärvar Rörelsen eller aktierna i Säljaren. Om Mottagande Parter inte förvärvar Rörelsen eller aktierna i Säljaren ska all skriftlig Konfidentiell information omgående återlämnas till Mäklaren. Konfidentiell information som lagrats elektroniskt ska raderas permanent.

Mottagande Parter förbinder sig att tillse att personer som kan antas komma i kontakt med Konfidentiell information är bundna att hemlighålla denna information i samma utsträckning som Mottagande Parter själv är enligt denna förbindelse.

Det åligger Köparen att vidta rimliga åtgärder för att säkerställa att konfidentiell information och databärande media skyddas mot obehörig åtkomst.

Alla kontakter med Säljaren eller Säljaren närstående personer eller företrädare för dessa ska ske via Mäklaren och Mottagande Parter förbinder sig att inte, under några omständigheter, i någon form ta direkt kontakt med Säljaren eller Säljaren närstående eller företrädare för dessa utan Mäklarens skriftliga medgivande.

Brott mot villkoren i denna förbindelse föreligger även om uppsåt eller oaktsamhet ej kan påvisas.

3. VITE

Bryter Mottagande Parter mot sekretessbestämmelserna i denna förbindelse ska Mottagande Parter vid anfordran och utan att Mäklaren behöver visa att Mäklaren lidit skada, i varje enskilt fall till Mäklaren erlægga vite motsvarande tio (10) prisbasbelopp enligt socialförsäkringsbalken (2010:110) vid tiden för brottet. Mäklaren har dock rätt att i stället för vite enligt föregående mening begära skadestånd motsvarande den verkliga skadan.

4. TILLÄMPLIG LAG

På denna förbindelse ska svensk lag tillämpas.

5. SKILJEDOM

Twister med anledning av denna förbindelse ska avgöras genom skiljedom enligt Stockholms Handelskammares Skiljedomsinstituts Regler för Förenklat Skiljeförfarande. Skiljeförfarandet ska äga rum i Stockholm.

Denna sekretessförbindelse är signerad via Scrive

För Mäklaren

För Mottagande Parter

STOCKHOLMS FÖRETAGSMÄKLARE AB
X(X)

X(X)